



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BUZĂU**

Bl Unirii nr.301A Buzău

Tel/fax: 0238 412807 / 0238 412211

Email: [dadrbuzau@gmail.com](mailto:dadrbuzau@gmail.com)

**AVIZ FINAL**

**Nr.12098 din 09.07.2026**

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de BRAILESCU CONSTANTIN , CNP/CIF/CUI 1560805131215, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun. Bucuresti, str.Miercani, nr. 2, bl. ...., sc....., ap....., județul/sectorul 1, telefon .....; act de identitate C.I. seria RK nr. 911126, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 1, la data 05.04.2022 și STROE STANA, CNP/CIF/CUI 2580329090046, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun. Braila, str.Dudului, nr. 4, bl. 28, sc. 3., ap. 47., județul/sectorul Braila, telefon .....; act de identitate C.I. seria XR nr. 631879, eliberat de SPCLEP Braila, la data 29.06.2018 , cetatenia romana, nationalitatea romana, certificat de înregistrare în registrul comerțului J...../...../, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul ....., în calitate de vânzător/vânzătoare, și înregistrată la primărie cu nr.946 din 17.04.2026 ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

**se emite**

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S.C DAN CEREAL, în calitate de preemptor rang II-arendas, CNP/CIF/CUI 17480078, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în comuna Balaceanu, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul Buzău., telefon .....; act de identitate ... seria ... nr. ...., eliberat de ....., la data ....., cetățenia română, naționalitatea română, certificat de înregistrare în registrul comerțului J10/505/13.04.2005 eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul BUZAU., ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității Balaceanu, categoria de folosință arabil, tarlaua 36, parcela 321., județul Buzău, identificat cu număr cadastral 22913, înscris în cartea funciară nr. 22913 a unității administrativ-teritoriale Balaceanu, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării de 9.2 % din 1.50 hectare.
- prețul de vânzare 5520 lei.

**Director executiv,  
Dr. ing. Florea Cosmin Nicolae**

